



HEUTE KARL-KRAUSE FABRIK VERKAUFT MORGEN STEIGEN UNSERE MIETEN!

Vor kurzer Zeit ist die Karl-Krause Fabrik in der Theodor-Neubauer Straße an die Deutsche **Gesellschaft für Grundbesitz AG** verkauft worden. In dem alten Fabrikgebäude sollen 100 **Luxuswohnungen** entstehen, die Zukunft des dahinterliegenden Birkenwäldchens ist noch ungewiss. Geplant sind mehrere Neubauten, sowie einzelne Stadthäuser.

Dies ist nur eine von vielen Veränderungen in unserem Stadtteil: In der Mierendorffstraße werden Häuser ausgebaut, im Kohlgartenweg verspricht ein Werbebanner „attraktive Wohnungen“.

Einfach nur `neuer Wohnraum`, wie Stadt und Investoren behaupten?

Nein. Der Bau von Luxuswohnungen macht Anger- Crottendorf attraktiv für **Bauinvestoren**. Auch in den Häusern, in denen wir

leben, werden die Mieten steigen. Viele von uns werden sich ihre Wohnungen **nicht mehr leisten können** und diese verlassen müssen. Die gleiche Entwicklung ist so schon in Plagwitz, der Südvorstadt und Connewitz abgelaufen.

Doch das liegt nicht in fernen Zukunft: Bereits jetzt ist es z.B. nicht mehr einfach, mit Arbeitslosengeld eine Wohnung in Anger-Crottendorf zu finden. Menschen müssen nach Sellerhausen oder Stötteritz ziehen.

Bisher wurde in unserem Stadtteil wenig über dieses Thema gesprochen, wir wollen das gerne mit Euch gemeinsam ändern.

Für Betroffene von Mieterhöhungen bieten wir eine kostenlose Sozialberatung an jedem 2. und 4. Donnerstag im Monat, von 16 bis 18 Uhr.

ZWEI | ECK

Stadteilladen Anger-Crottendorf,
Zweinaundorferstr. 22
<https://2ekinfor.wordpress.com>

Die **Bürgerinitiative Anger- Crottendorf** trifft sich, um über die Zukunft des Fabrikgeländes zu sprechen.

Mehr Informationen findet Ihr unter:
<http://koenigreich-crottendorf.de/>